



# I. COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEÓN

## C. SUBVENCIONES

### C.3. Resoluciones

#### **CONSEJERÍA DE FOMENTO Y MEDIO AMBIENTE**

*ORDEN FYM/321/2021, de 19 de marzo, por la que se resuelve la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.*

Por Orden de 29 de junio de 2020 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, convocatoria cofinanciada con cargo a fondos del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

El número 1 del Dispongo Tercero de dicha Orden establece que las subvenciones se concederán con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J, por importe de UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS (1.753.245,00 €), conforme a lo establecido en el artículo 22.1 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en el capítulo I del Título II de la Ley 5/2008, de 25 de septiembre, de Subvenciones de la Comunidad de Castilla y León, y con la siguiente distribución por anualidades:

- Año 2021: 223.631,21 €
- Año 2022: 666.464,15 €
- Año 2023: 863.149,64 €

El número 2 del Dispongo Tercero de la orden de convocatoria señala que conforme a lo dispuesto en el artículo 2 de la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, el 25% de la dotación presupuestaria señalada en el número anterior se destinará a viviendas ubicadas en municipios que se encuentren situados en los ámbitos municipales 3 y 4 a que se refiere el artículo 1 de la Orden FOM/85/2010, de 22 de enero, por la que se establecen los ámbitos municipales y los coeficientes para la determinación de los precios máximos de venta, adjudicación y de referencia para el alquiler en Castilla y León. Si en aplicación de los criterios de valoración de las solicitudes no se agotara la citada dotación presupuestaria del 25%, la dotación sobrante se destinará al resto de solicitudes.

Examinadas las solicitudes, y comprobado el cumplimiento por parte de los beneficiarios propuestos de todos los requisitos exigidos para acceder a la subvención, establecidos en la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones destinadas al alquiler de vivienda y a la Rehabilitación de Edificios y Viviendas, para el período 2018-2021, así como en la Orden de 29 de junio de 2020, de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, por la que se

convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, y previo informe de la Comisión de Valoración, procede la resolución de las mismas.

Corresponde a la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo, dictar la orden correspondiente, según lo dispuesto en el Dispongo Duodécimo de la orden de convocatoria.

En virtud de lo expuesto

**DISPONGO:**

Resolver la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, concediendo a los beneficiarios que se relacionan en el Anexo I de la presente orden y que han obtenido un orden preferente, como resultado de comparar las solicitudes presentadas aplicando el criterio de valoración establecido en el Dispongo Undécimo de la Orden de convocatoria, subvenciones por un importe de UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS (1.691.455,17 €), con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J, y con la siguiente distribución por anualidades:

- Año 2021: 223.631,21 €
- Año 2022: 666.464,15 €
- Año 2023: 801.359,81 €

De igual modo se resuelve denegar, declarar el desistimiento y la inadmisión de las solicitudes presentadas, según los Anexos que a continuación se detallan:

Anexo II.– Solicitantes con resolución desfavorable por incumplimiento de uno o varios de los requisitos establecidos en la orden de convocatoria.

Anexo III.– Solicitantes con resolución de desistimiento por falta de documentación por no haber dado cumplimiento al requerimiento realizado en su día por el órgano de ordenación e instrucción del procedimiento.

Anexo IV.– Solicitantes con resolución de desistimiento a instancia del interesado.

Anexo V.– Solicitantes con resolución de inadmisión por presentar la solicitud fuera del plazo legalmente establecido en la orden de convocatoria o por no acreditar la representación.

Anexo VI.– Solicitantes que cumpliendo con las condiciones administrativas y técnicas para adquirir la condición de beneficiario, no han obtenido resolución favorable, por rebasarse la cuantía máxima del crédito fijado en la convocatoria, en relación con la posibilidad prevista en la Base reguladora 12.<sup>a</sup>, de la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, y en el apartado séptimo del Dispongo Duodécimo de la Orden de 29 de junio de 2020, de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.



Esta orden también se publicará en la página web de la Junta de Castilla y León, donde el resto de solicitantes podrán conocer los motivos por los cuales no han resultado beneficiarios.

Contra la presente orden, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante este mismo órgano en el plazo de un mes tal y como se establece en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas o, directamente, recurso contencioso-administrativo ante la Sala del mismo nombre del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en el plazo de dos meses, tal y como establecen los artículos 10, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial de Castilla y León de la presente orden.

Valladolid, 19 de marzo de 2021.

*El Consejero de Fomento  
y Medio Ambiente,*

Fdo.: JUAN CARLOS SUÁREZ-QUIÑONEZ FERNÁNDEZ



## ANEXO I

### LISTADO DE BENEFICIARIOS - ACTUACIONES DESTINADAS A LA MEJORA DE EFICIENCIAS Y SOSTENIBILIDAD EN VIVIENDAS

N.º EXPEDIENTE	NIF/NIE	BENEFICIARIO	AMBITO MUNICIPAL (3)	REDUCCIÓN % DE LA DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL (1)	REDUCCIÓN EN VALORES ABSOLUTOS DE LA DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL EN Kwh/m <sup>2</sup> año (1)	COSTE TOTAL DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS (1)	COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (2)	PUNTOS TOTALES	SUBVENCIÓN TOTAL
24-REES-000022-2020	***5087**	SUSANA CAMARA LERET	4	39,26	80,80	58.373,49	53.020,81	530,208	8.000,00
24-REES-000011-2020	***0664**	EDUARDO ROJAS GARCÍA-CREUS	4	56,60	93,24	37.549,08	34.135,52	341,355	8.000,00
05-REES-000006-2020	***4999**	JOSÉ ANTONIO JIMENEZ MAHILLO	4	54,88	63,50	41.094,19	31.282,90	312,829	8.000,00
24-REES-000041-2020	***5054**	ROBERTO MARTÍNEZ LLERA	3	75,05	150,70	35.221,86	29.108,97	291,090	8.000,00
40-REES-000008-2020	***9430**	JUAN MANUEL CASTILLO BAHAMONDE	3	36,27	95,20	35.036,76	28.956,00	289,560	8.000,00
24-REES-000036-2020	***6417**	ANA ALVAREZ RODRÍGUEZ	4	41,13	82,80	31.764,88	26.251,62	262,516	8.000,00
34-REES-000003-2020	***6310**	RAUL ROMÁN SASTRE	1C	64,71	134,60	36.194,93	24.786,65	247,867	8.000,00
09-REES-000026-2020	***6413**	DAVID PRIETO ARZA	1B	85,51	232,84	27.043,46	24.584,97	245,850	8.000,00
09-REES-000034-2020	***0252**	ESTEBAN ARNAIZ GONZÁLEZ	4	58,75	122,90	28.001,77	21.357,97	213,580	8.000,00
37-REES-000008-2020	***3066**	AMELIA ALONSO DOMÍNGUEZ	4	52,17	116,72	23.036,56	20.942,33	209,423	8.000,00
24-REES-000009-2020	***4475**	MARÍA JESUINA GARCÍA ÁLVAREZ	4	35,51	95,70	22.627,92	18.595,71	185,957	7.438,28
47-REES-000025-2020	***4048**	FRANCISCO SIERRA MORÁN	1B	38,77	133,07	21.981,23	18.166,31	181,663	7.266,52
09-REES-000049-2020	****0764*	CDAD.PROP.PZ.DOS DE MAYO, 14-15-16	1B	39,90	74,54	426.363,82	373.662,99	177,935	149.465,20
24-REES-000044-2020	***3821**	CARI DOS SANTOS ALVES	4	39,99	124,00	21.487,18	17.758,00	177,580	7.103,20
24-REES-000019-2020	***6094**	MARGARITA RIVERA PÉREZ	3	35,36	150,40	20.704,01	17.110,75	171,108	6.844,30
47-REES-000028-2020	****0524*	CDAD.PROP.CL.PLATERÍAS, 6	1B	48,09	67,66	190.791,66	130.985,29	163,732	52.394,12
24-REES-000012-2020	****4552*	CDAD.PROP.AV.FACULTAD DE VETERINARIA, 61	1C	63,95	119,20	315.483,50	268.807,91	149,338	107.523,16
37-REES-000021-2020	***9608**	ÍÑIGO HERNÁNDEZ TORRES	4	45,56	169,50	15.146,24	13.769,32	137,693	5.507,73
24-REES-000016-2020	***2958**	ANTONIO LAIZ OCHOA	4	49,87	132,70	29.718,47	13.476,00	134,760	5.390,40



N.º EXPEDIENTE	NIF/NIE	BENEFICIARIO	AMBITO MUNICIPAL (3)	REDUCCIÓN % DE LA DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL (1)	REDUCCIÓN EN VALORES ABSOLUTOS DE LA DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL EN Kwh/m² año (1)	COSTE TOTAL DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS (1)	COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (2)	PUNTOS TOTALES	SUBVENCIÓN TOTAL
09-REES-000051-2020	****5976*	CDAD.PROP.CL.LA TIZONA, 9	1B	56,91	141,30	83.410,84	64.159,70	128,319	25.663,88
47-REES-000032-2020	***0605**	JORGE ORTIZ GARCÍA	1B	56,02	83,30	14.810,40	12.240,00	122,400	4.896,00
40-REES-000001-2020	***4416**	MARIO MARIA SOTO	3	50,98	99,28	12.095,09	10.995,54	109,955	4.398,22
09-REES-000046-2020	****2134*	CDAD.PROP.AV.EL CID, 37	1B	62,10	88,30	628.243,28	467.248,03	99,414	175.324,50
09-REES-000047-2020	****2699*	CDAD.PROP.AV.DERECHOS HUMANOS, 40	1B	58,09	74,70	287.042,05	259.478,57	96,103	103.791,43
09-REES-000045-2020	****6532*	CDAD.PROP.CL.SEVERO OCHOA, 55	1B	60,11	98,10	624.949,00	565.958,69	95,925	175.324,50
09-REES-000044-2020	****1451*	CDAD.PROP.CL.MADRID, 8	1B	55,07	81,50	145.566,74	131.384,00	93,846	52.553,60
09-REES-000048-2020	****7030*	CDAD.PROP.CL.SAN JUAN DE ORTEGA, 16	1B	54,25	91,90	296.756,93	268.130,83	83,791	107.252,33
09-REES-000050-2020	****3846*	CDAD.PROP.CL.REY DON PEDRO, 39	1B	70,67	306,23	64.848,16	58.622,25	83,746	23.448,90
09-REES-000035-2020	****8440*	CDAD.PROP.CL.MIRASIERRA, 1	1B	55,50	96,80	157.214,55	142.117,87	71,059	56.847,15
09-REES-000013-2020	****8410*	CDAD.PROP.BAR.JUAN XXIII, 16	1B	60,32	104,30	280.294,71	253.878,37	68,616	101.551,35
09-REES-000012-2020	****1652*	CDAD.PROP.CL.CALZADAS, 15	1B	47,03	32,93	260.643,56	235.990,17	65,553	94.396,07
09-REES-000015-2020	****7042*	CDAD.PROP.PZ.LAVADEROS, 1	1B	37,73	54,10	248.136,47	225.113,61	60,842	90.045,44
09-REES-000005-2020	****9175*	CDAD.PROP.CL.SANTIAGO, 56	1B	51,86	57,30	207.579,17	187.881,94	60,607	75.152,78
09-REES-000031-2020	****7076*	CDAD.PROP.CL.VITORIA, 138	1B	48,02	66,70	328.534,64	248.248,79	59,107	99.299,52
47-REES-000019-2020	****3824*	CDAD.PROP.CL.OCA, 2	1B	47,28	72,10	99.660,38	87.502,37	54,689	35.000,95
09-REES-000004-2020	****3686*	CDAD.PROP.CL.SAN FRANCISCO, 74	1B	38,81	56,70	75.356,77	59.383,49	53,985	23.753,40
42-REES-000005-2020	****1151*	CDAD.PROP.CL.SANTA MONICA, 4	2	40,30	42,40	39.749,16	34.555,60	43,195	13.822,24

(1) A los efectos que determina la Cláusula Decimocuarta del Convenio con la Comunidad de Castilla y León para la Ejecución del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 (B.O.E. 16 de agosto de 2018).

(2) De acuerdo con el Dispongo Octavo de la Orden de 29 de junio de 2020 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.

(3) De acuerdo con el Dispongo Tercero de la Orden de 29 de junio de 2020 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.